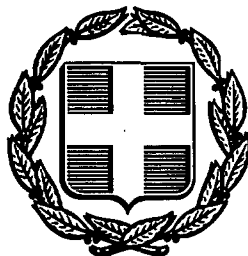



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ<br>19 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ<br>1140 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 32706/583 (1)

Όροι δόμησης στο Ο.Τ. 280 του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηλιούπολης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 10.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α)και την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. α.

5. Την με αριθμ. 255/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιούπολης.

6. Την με αριθμ. 11/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών της 21ης συνεδρίασης στις 19.6.1987, αποφασίζουμε:

1. Την επιβολή των παρακάτω όρων δόμησης στο Ο.Τ. 280 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης.

α) Για το αναψυκτήριο κάλυψη 1% του εμβαδού του πάρκου και μέχρι 200 τ.μ., ύψος 4,5 και όροφοι 1.

β) Για το θέατρο, κάλυψη 1% του εμβαδού του πάρκου.

2. Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 12 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 2353 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κριχέλλου του Ν. Ευρυτανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 24.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 1612/1.8.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Ευρυτανίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθμ. 7/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθμ. 346/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κριχέλλου του Ν. Ευρυτανίας με στοιχεία 1-17 όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ..

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού όπως φαίνονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι υποχρεωτικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις

της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καρπενήσι, 9 Νοεμβρίου 1987
Η Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμός Κρίκελλο

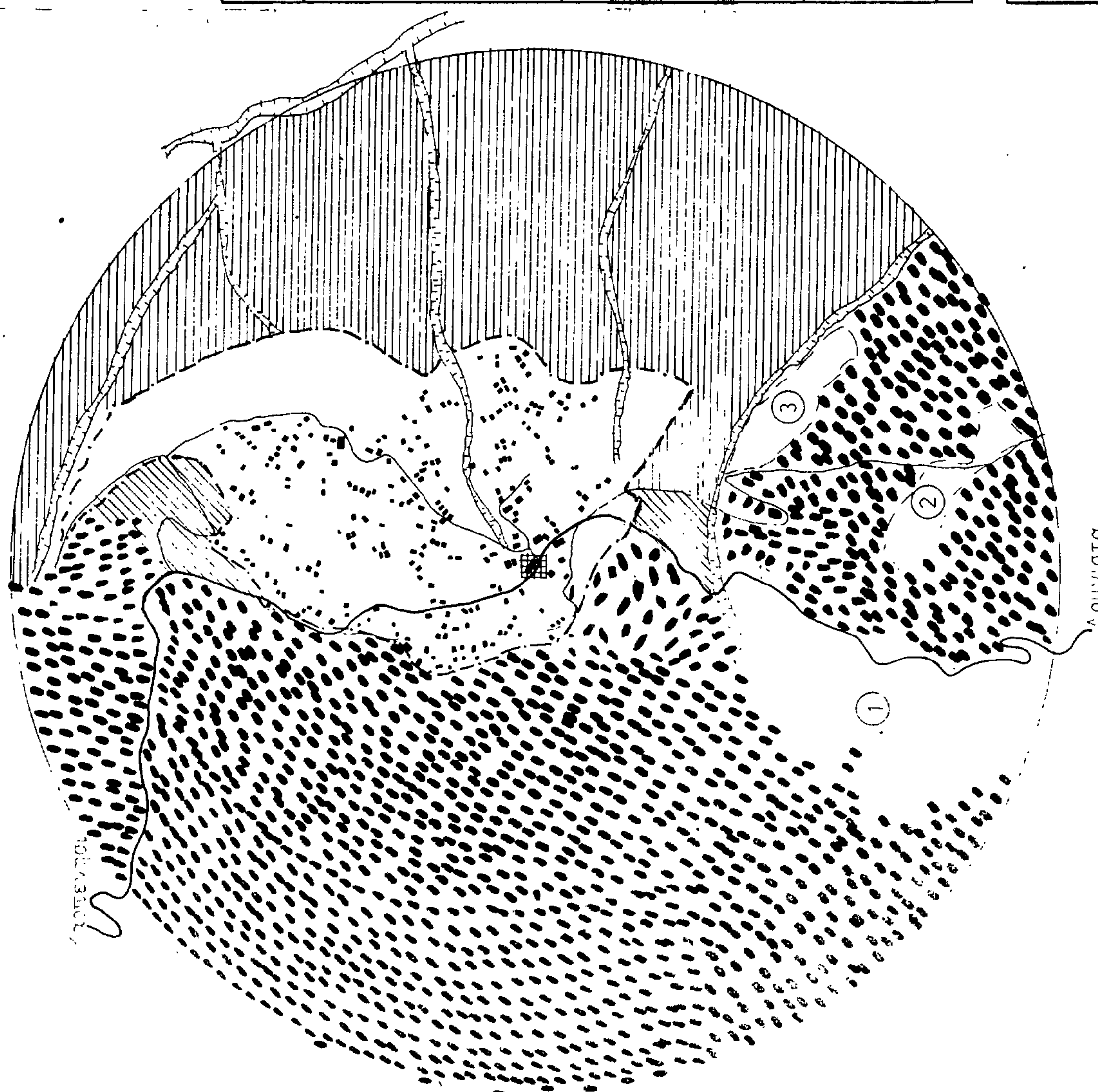
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Όριο ΟΤΑ
- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού
- Όριο συνεκτικού τμήματος οικισμού
- Οδικό δίκτυο
  - εθνικό δίκτυο
  - επαρχιακό δίκτυο
- Κέντρο οικισμού
- Όριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας
- Αρχαιολογικός χώρος, Τόπος φυσικού κάλλους
- Κτηνοτροφική μονάδα
- Δάσος - Αναδάσωση
- Χρήση ασυμβίβαστη με κατοικία (βιομηχανία ορυχείο κλπ)
- Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες

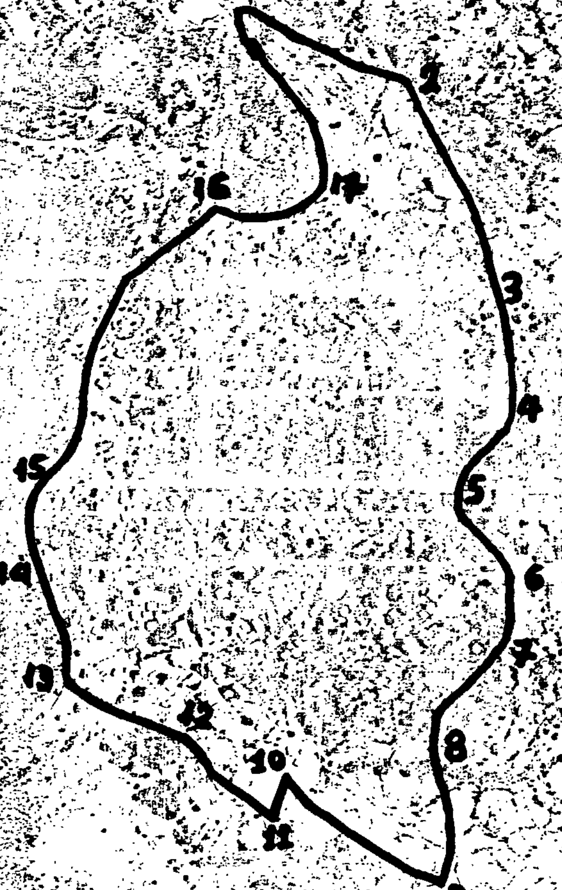
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Α.1.1

ΚΛ 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ






ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμοι : ΚΡΙΚΕΛΛΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Οριο ΟΤΑ

▬▬▬ Οριο οικισμου

1, 2, 3... Ονομασιες

1. Συνάντηση Καναβορέματος και δρόμου προς Αγ. Θεόδωρο } 50μ. από
2. Συνάντηση Καναβορέματος και δρόμου προς Λιβάδια } το ρέμα
3. Εικόνισμα Κάντες
4. Ιδιοκτησία Τσιάρα Γεώργιου
5. Οικία Αναστάσιου Δημήτρη
6. Οικία Τσιάρα Γεώργιου
7. Οικία Πλούμπη Κων/νου
8. Οικία Βλαχονικολόπουλου
9. Χωράφι Τσιπέτου Αλέκου
10. Οικία Αλεξίου Αγγελική
11. Βροχόμετρο
12. Νεκροταφείο
13. Οικία Τσαμαδού Ελένη
14. Οικία Παπαδήμα
15. Οικία Μωρέ Χαράλαμπου
Κατά μήκος δρόμου προς Καρπενήσι
16. Οικία Συγγούνη Βασίλη
17. Εικόνισμα Λούκας

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη: ΜΠΕΡΜΠΕΡΗΣ ΜΩΥΣΗΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ... Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ

Ημερ. Νοε 87

επίβλεψη Εκάγγελος ΠΟΛ.ΜΗΧ. με Α'β

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Κρικέλλου
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Κρικέλλου
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 05113700/01
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | % ΚΛΙΣΗ |
| | | 2. στέγης δίριχτης | 5-6-7 | | 5-6-7 | | | | 20-60% |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 5-6-7 | | 5-6-7 | | | | 20-60% |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 1-2 | | 1-2 | | | | |
| | | 2. λοιπές όψεις | 1-2 | | 1-2 | | | | |
| | | 3. | | | | | | | οκίτσο |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | 3-12 | | | | Πλάτος μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | 3-12 | | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | παραπομπή |
| | | 4. στοά-χανιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | οκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | 3-9 | | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | 3-9 | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | οκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 20-35 % | | 20-35 % | | % | | |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 1-3-12 | | 1-3-12 | | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | 1-3-12 | | 1-3-12 | | | | |
| | | 4. | | | | | | | οκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3-9 | | | | | | |
| | | 2. καρφωτά | 3-9 | | | | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 3-9 | | | | | | |
| | | 4. με καΐτια | 3-9 | | | | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | 3-9 | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | οκίτσο |

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ:
πλάτος: Κατά Γ.Ο.Κ
μήκος: Οι εξώστες επιβάλλεται να απέχουν τουλάχιστον ένα (1) μέτρο από κάθε εξέχουσα ακμή του κτιρίου (εξωτερική γωνία) που απέχει από τη γειτονική της ακμή περισσότερο των δύο μισή (2,5) μέτρων



| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. νέλα | | | | | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5 αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | | | | | | | οκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 1-2 | | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | οκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| ΥΛΙΚΑ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ |

| ΧΡΩΜΑ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | η | |
| β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | |
| γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ.

ΣΥΝΤΑΞΗ
ΜΠΕΡΜΠΕΡΗΣ ΜΟΥΣΗΣ
ΠΟΛ ΜΗΧ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ/ΠΕ

επίσκοπη ευαγγέλου
Τοπ μηχ

Αριθ. οικ. 2352 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Στάβλων του Ν. Ευρυτανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 24.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 1612/1.8.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Ευρυτανίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ'αριθμ. 7/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθμ. 23/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Στάβλων Ν. Ευρυτανίας με στοιχεία 1-13 όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ..

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού όπως φαίνονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή εκτός από τις ενδείξεις που αφορούν τη στέγη.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καρπενήσι, 9 Νοεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΤΑΒΛΟΙ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΣΤΑΒΛΟΙ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 05116500/01
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ |
|---|---|---|---|

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | % (ΚΛΙΣΗ) |
| | | 2. στέγης δίριχτης | 5-6-7 | | 5-6-7 | | | | 20-60% |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 5-6-7 | | 5-6-7 | | | | 20-60% |
| | | 4. δώματος | | | | | | | ΠΡΟΕΞ. |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 1-2 | | 1-2 | | | | |
| | | 2. λοιπές όψεις | 1-2 | | 1-2 | | | | |
| | | 3. | | | | | | | σκίτσο |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | 3-12 | | | | Πλάτος μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | 3-12 | | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | παραρομή |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | 3-9 | | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | 3-9 | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 20-35 % | | 20-35 % | | % | | |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 1-3-12 | | 1-3-12 | | | | |
| | | 2. πυκνοκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | 1-3-12 | | 1-3-12 | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3-9 | | | | | | |
| | | 2. καρφωτά | 3-9 | | | | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 3-9 | | | | | | |
| | | 4. με καΐτια | 3-9 | | | | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | 3-9 | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |

ΠΑΡΑΓΩΓΗ
πλάτος: Κατά Γ.Ο.Κ
μήκος: Οι εξώστες επιβάλεται να απέχουν τουλάχιστον ένα (1) μέτρο από κάθε εξέχουσα ακμή του κτιρίου (εξωτερική γωνία) που απέχει από τη γειτονική της ακμή περισσότερο των δυόμισυ (2,5) μέτρων

- 24 -

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5. αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | | | | | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 1-2 | | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | η | |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ
ΜΠΕΡΜΠΕΡΗΣ ΜΟΥΣΗΣ
ΠΟΛ ΜΗΧ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ Ν ΠΕ
Επισκέπτης Ευάγγελος
Τοπ. Μηχ.




ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμος: Σταβλοι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
Οδικο δικτυο
εθνικο δικτυο
επαρχιακο δικτυο
Κεντρο οικισμου
Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο ... καλλους
Ζωνη ...
Κτηνοτροφικη μοναδα
Δασος - Αναδασωση
Χρηση ...
Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
Οριο ... χρησεων ...
1-10 Χορτολιβαδικες εκτασεις

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1

Συνοδευει την υπ αριθ. ... Αποφαση Νομαρχη

Θεωρηθηκε

Συνταξη:

ΝΟΕ 87

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμοι : ΣΤΑΒΛΟΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1, 2, 3... Ονομασιες

1. Οικία Χαρματζής Ιωάννης
2. Οικία Φούντα Σπύρου
3. Οικία Ζούκα Σπύρου
4. Οικία Τσίρκα Δημήτρη
5. Οικία Τσίρκα Νικόλαου
6. Οικία Ζούκα Κων/νου
7. Οικία Ράπτη Γεώργιου
8. Διασταύρωση δρόμων γιά Άμπλιανη και Τορνές κατά μήκος δρόμου γιά Άμπλιανη
9. Στο βόρειο Δυτικό τμήμα του ξέφωτου 100μ. πάνω από το δρόμο
10. Οικία Ζούκα Δημήτριου κατά μήκος δρόμου
11. Οικία Τσίρκα Σπύρου
12. Κατά μήκος δρόμου
13. Οικία Φούντα Ανδρέα.

| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ<br>ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ | | Αριθμος σχεδιου<br>Π-1.1 |
|---|---|---|
| | | ΚΛ. 1:5.000 |
| Συνταξη: | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ | Ημερ. Μαΐ 87 |

ΜΠΕΡΜΠΕΡΗΣ ΜΩΥΣΗΣ
ΠΟΛ.ΜΗΧ.

Γ. Επισκόπου Ευάγγελος
ΤΟΠ.ΜΗΧ/ΚΟΣ με Α΄β

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΣΤΑΥΛΟΙ